



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.05.2019

№ 1091

г. Нижневартовск

Об утверждении документации  
по планировке территории

В соответствии со статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения», учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 24.05.2019 № 35 и заключение о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории от 27.05.2019 № 25:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

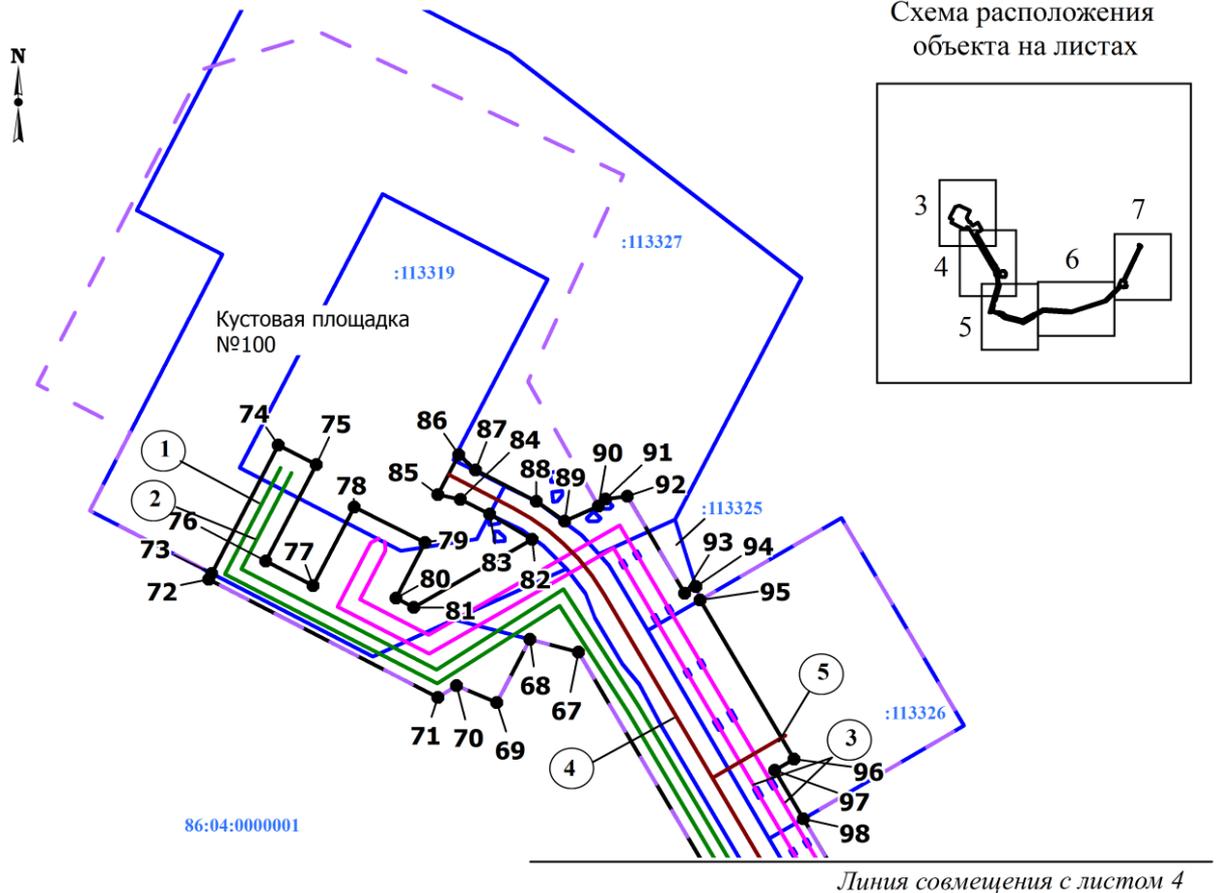
Глава района



Б.А. Саломатин

## Основная часть проекта планировки территории 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж красных линий по объекту "Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100"  
Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК  
Масштаб 1:5000



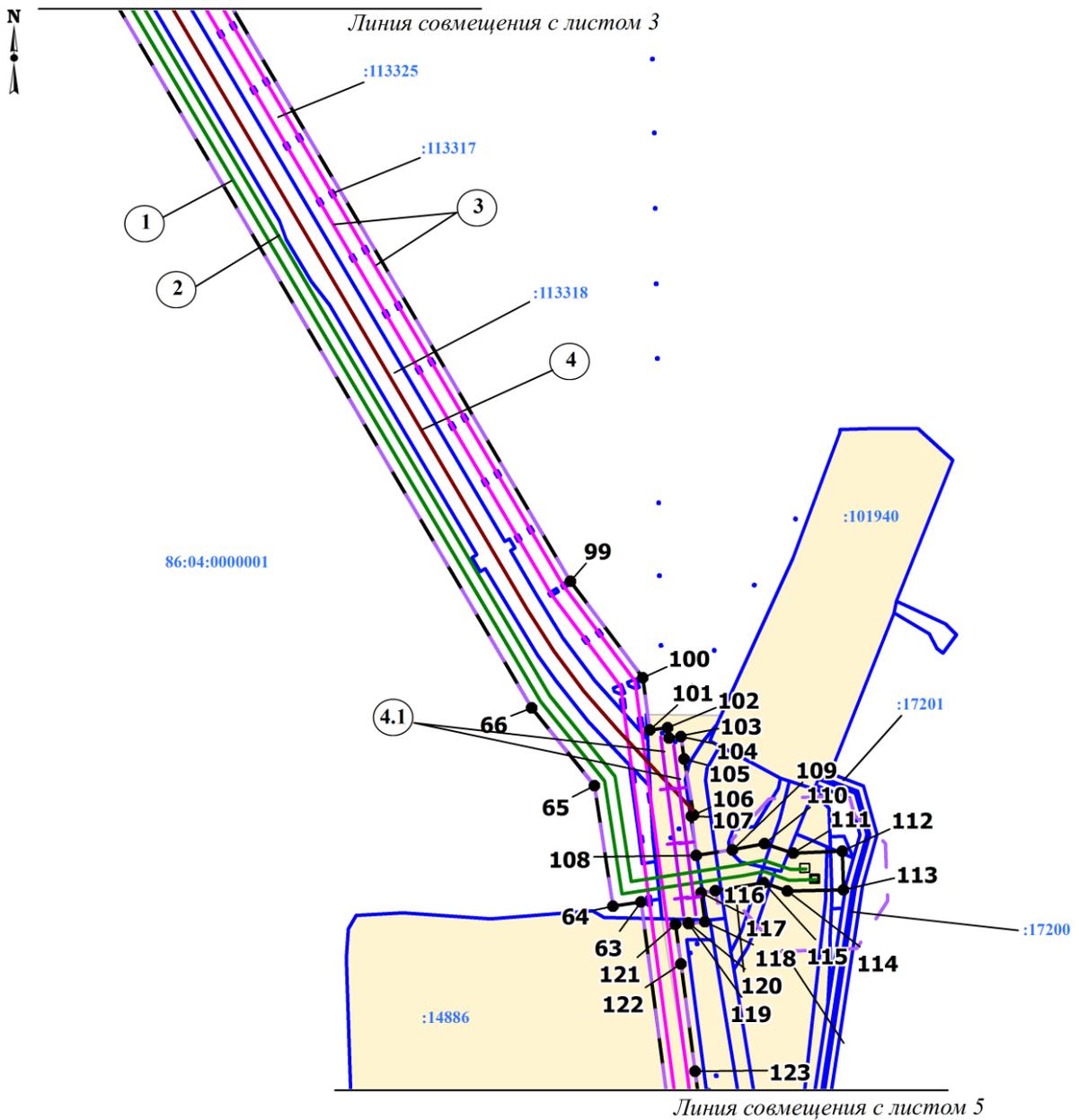
Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборный трубопровод "Кустовая площадка №100-врезка кустовой площадки №100"	Трубопровод
2	Водовод высокого давления "врезка кустовой площадки №100-кустовая площадка №100"	Трубопровод
3	ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100	Линия электропередачи
4	Автомобильная дорога на кустовую площадку №100	Дорога автомобильная
5	Автомобильная дорога к вагон-городку	Дорога автомобильная

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы устанавливаемых красных линий
- 1 - характерные точки устанавливаемых красных линий и их номера
- земельные участки, предоставленные в аренду АО "Томскнефть" ВНК
- земельные участки, согласно сведениям ЕГРН
- 86:08:0030702:10357 - кадастровый номер земельного участка, согласно сведениям ЕГРН
- 1 - номер линейного объекта
- ось проектируемых трубопроводов
- ось проектируемых ВЛ
- ось переустраиваемых ВЛ
- ось проектируемых автомобильных дорог

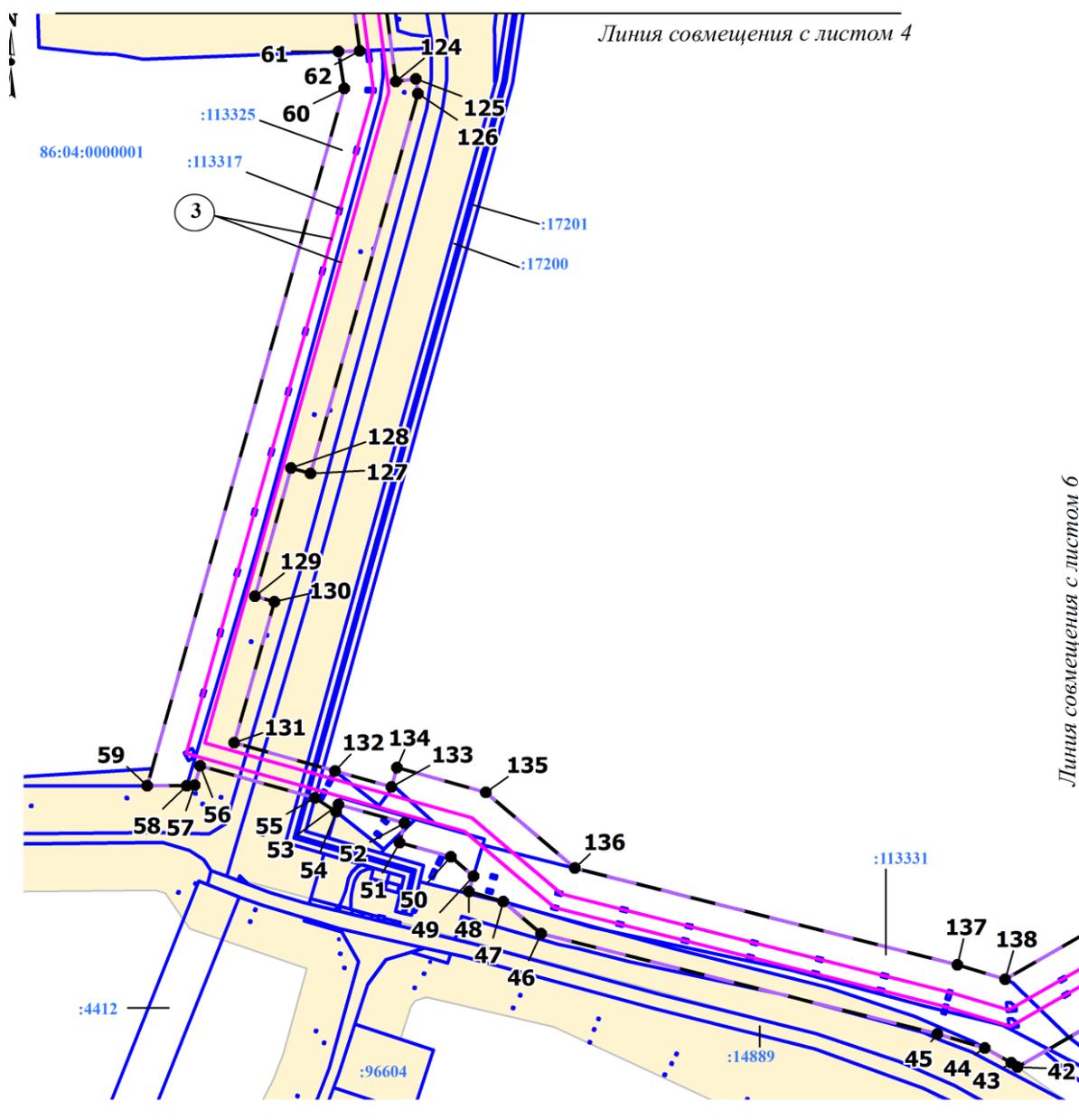
Чертеж красных линий по объекту "Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100"  
 Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК  
 Масштаб 1:5000



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
1	Нефтегазосборный трубопровод "Кустовая площадка №100-врезка кустовой площадки №100"	Трубопровод
2	Водовод высокого давления "врезка кустовой площадки №100-кустовая площадка №100"	Трубопровод
3	ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100	Линия электропередачи
4	Автомобильная дорога на кустовую площадку №100	Дорога автомобильная
4.1	Переустриваемые ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №57	Линия электропередачи

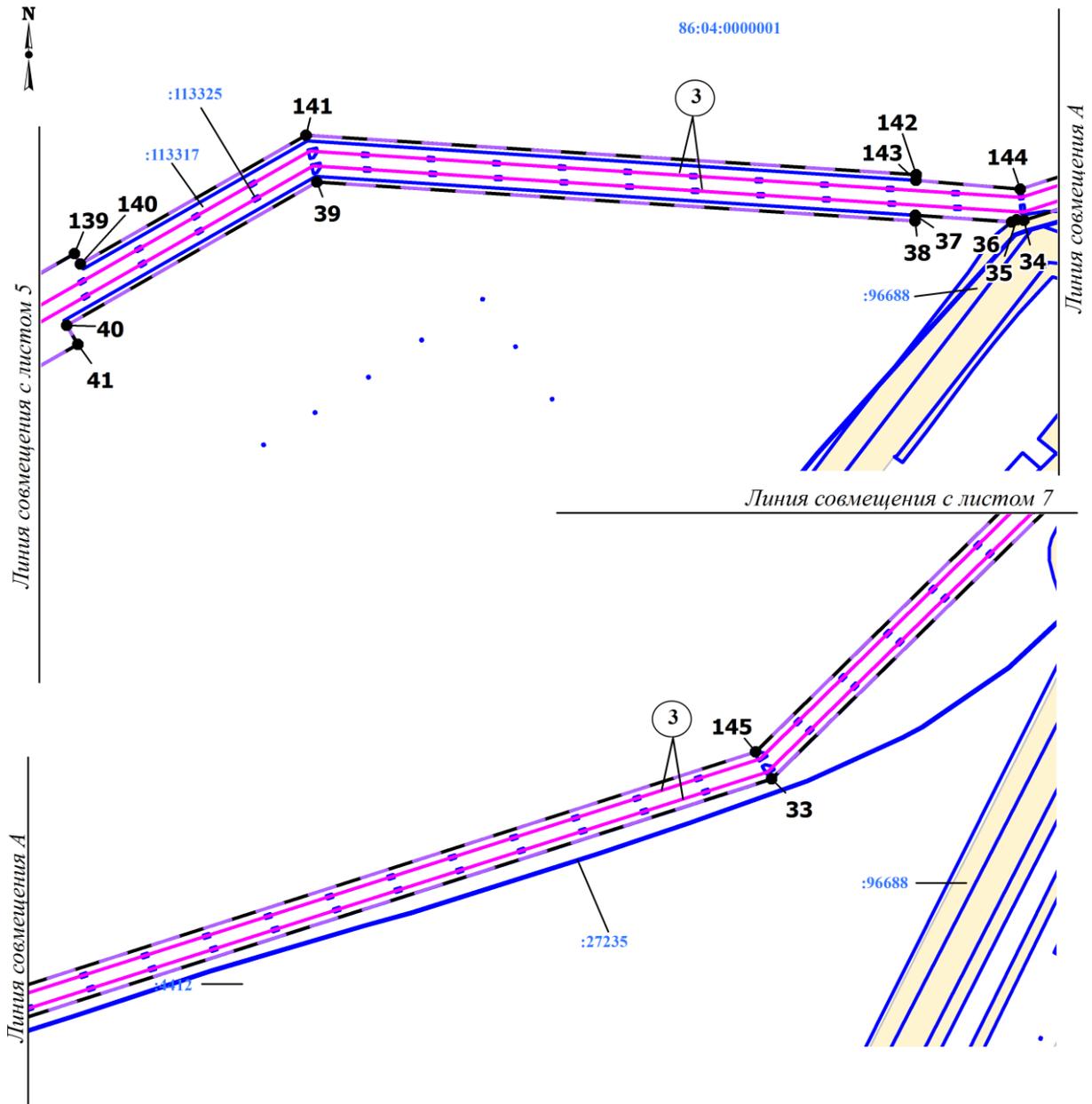
Чертеж красных линий по объекту "Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100"  
 Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК  
 Масштаб 1:5000



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
3	ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100	Линия электропередачи

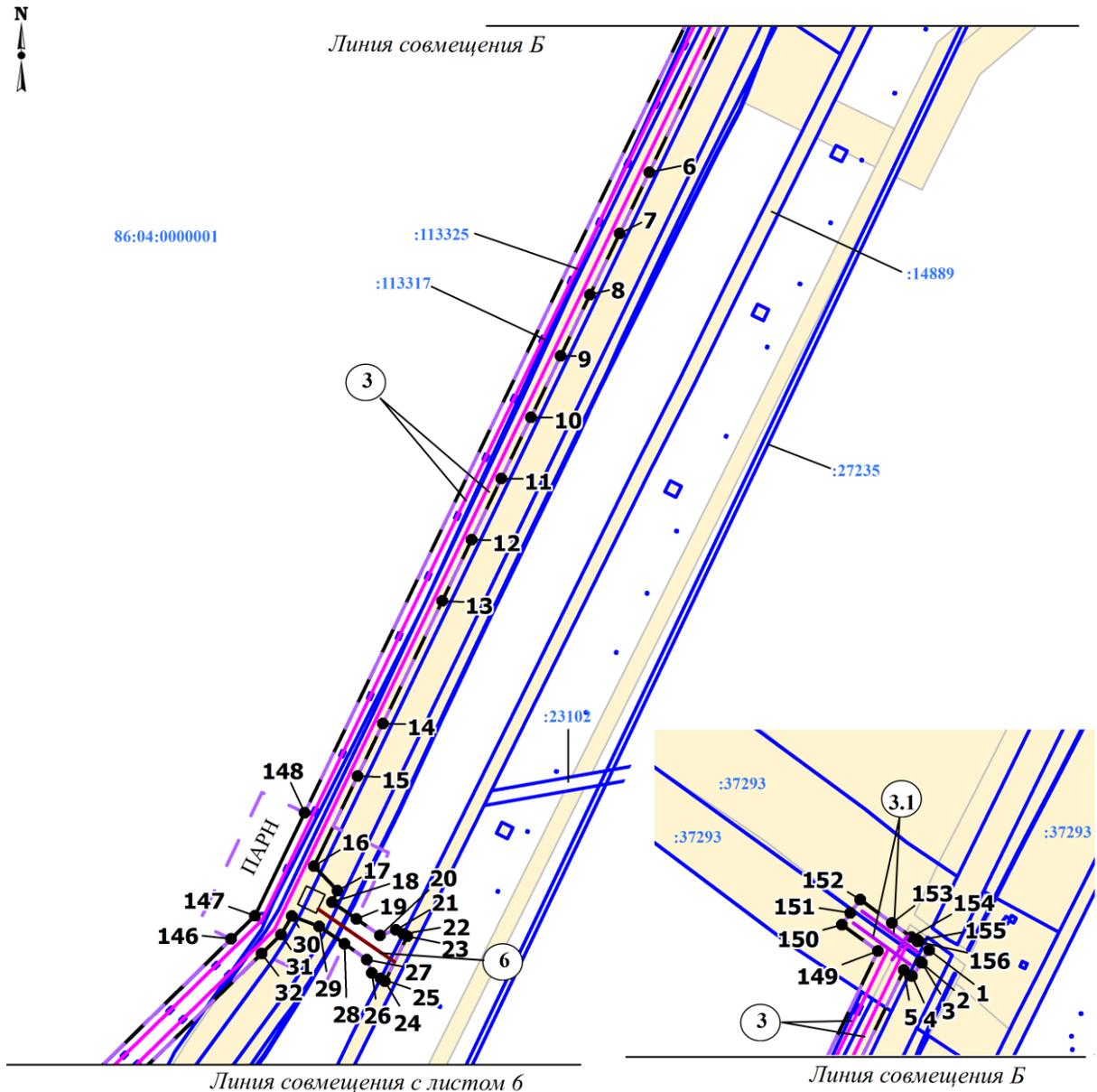
Чертёж красных линий по объекту "Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100"  
 Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК  
 Масштаб 1:5000



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
3	ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100	Линия электропередачи

Чертёж красных линий по объекту "Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100"  
 Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК  
 Масштаб 1:5000



Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование	Вид
3	ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100	Линия электропередачи
3.1	Переустриваемые ВЛ-6 кВ (ф.8-5, ф.8-14)	Линия электропередачи
6	Автомобильная дорога к ПАРН	Автомобильная дорога

## Перечень координат характерных точек красных линий

Номер	X	Y
1	955008.2	4551895.07
2	954999.53	4551888.7
3	954998.77	4551889.74
4	954989.1	4551882.66
5	954993.58	4551876.54
6	954829.65	4551797.95
7	954784.56	4551776.38
8	954739.47	4551754.76
9	954694.39	4551733.14
10	954649.29	4551711.57
11	954604.21	4551689.95
12	954559.13	4551668.33
13	954514.05	4551646.76
14	954423.87	4551603.53
15	954385.1	4551584.95
16	954319.03	4551553.08
17	954300.93	4551570.39
18	954292.31	4551566.4
19	954279.99	4551584.1
20	954268.05	4551601.24
21	954271.98	4551613.11
22	954269.03	4551618.36
23	954267.42	4551621.22
24	954234.12	4551604.93
25	954236.22	4551601.75
26	954240.44	4551595.42
27	954250.22	4551591.87
28	954261.72	4551575.34
29	954274.49	4551556.99
30	954282.1	4551536.97
31	954268.62	4551529.15
32	954254.65	4551514.98
33	953971.75	4551228.03
34	953765.17	4550586.96
35	953765.54	4550581.28
36	953763.91	4550577.83
37	953768.88	4550505.92
38	953764.69	4550505.65
39	953793.91	4550059.87
40	953686.3	4549873.3
41	953671.93	4549881.59

Номер	X	Y
42	953556.84	4549682.04
43	953559.93	4549677.64
44	953570.76	4549658.34
45	953581.28	4549623.83
46	953654.87	4549334.94
47	953678.37	4549307.46
48	953685.72	4549282.34
49	953697.07	4549285.62
50	953711.16	4549269.17
51	953721.68	4549231.87
52	953736.03	4549235.52
53	953749.64	4549187.19
54	953744.27	4549185.6
55	953754.51	4549170.05
56	953778.04	4549086.57
57	953763.81	4549082.55
58	953763.55	4549076.78
59	953763.46	4549047.96
60	954275.75	4549191.55
61	954302.73	4549187.23
62	954303.35	4549202.84
63	954465.86	4549181.42
64	954462.71	4549160.77
65	954551.94	4549147.2
66	954609.39	4549101.12
67	955365.03	4548658.59
68	955373.45	4548626.44
69	955331.39	4548604.62
70	955342.76	4548578.13
71	955334.91	4548565.85
72	955413.44	4548414.51
73	955417.25	4548416.48
74	955502.62	4548460.47
75	955489.61	4548485.55
76	955425.42	4548452.25
77	955409.25	4548483.46
78	955461.47	4548510.55
79	955437.75	4548557.33
80	955400.85	4548538.21
81	955394.68	4548549.76
82	955439.85	4548627.98

Номер	X	Y
83	955456.69	4548599.98
84	955466.45	4548580.64
85	955469.65	4548565.83
86	955496.27	4548579.64
87	955486.11	4548590.63
88	955465.14	4548630.79
89	955452.03	4548649.52
90	955461.99	4548671.8
91	955466.77	4548676.36
92	955468.55	4548690.89
93	955404.09	4548728.64
94	955408.49	4548736.13
95	955399.7	4548738.85
96	955293.94	4548800.78
97	955286.47	4548788
98	955254.18	4548806.9
99	954702.98	4549129.65
100	954631.68	4549182.78
101	954592.99	4549187.87
102	954594.66	4549201.04
103	954587.05	4549202
104	954588.16	4549210.68
105	954571.54	4549213.01
106	954530.14	4549220.13
107	954529.23	4549218.29
108	954500.32	4549221.97
109	954504.39	4549248.43
110	954509	4549272.05
111	954501.97	4549293.05
112	954503.52	4549329.28
113	954474.85	4549330.06
114	954473.82	4549288.79
115	954480.01	4549271.37
116	954474.17	4549235.98
117	954472.59	4549225.53
118	954451.31	4549228.26
119	954449.8	4549216.37
120	954450.47	4549216.29

Номер	X	Y
121	954449.27	4549206.8
122	954419.93	4549210.68
123	954340.63	4549221.13
124	954280.66	4549229.02
125	954282.7	4549243.71
126	954271.92	4549245.11
127	953992.79	4549166.93
128	953996.78	4549152.68
129	953902.58	4549126.3
130	953898.6	4549140.51
131	953794.96	4549111.33
132	953774.24	4549184.83
133	953762.62	4549225.95
134	953776.86	4549229.97
135	953758.64	4549294.58
136	953702.91	4549359.53
137	953631.86	4549638.32
138	953621.24	4549673.15
139	953740.06	4549879.19
140	953732.24	4549883.69
141	953829.1	4550051.67
142	953799.3	4550506.56
143	953795.11	4550506.29
144	953788.44	4550584.08
145	953992.11	4551216.27
146	954265.33	4551492.68
147	954282.42	4551509.99
148	954358.18	4551546.31
149	955007.44	4551857.69
150	955026.78	4551831.34
151	955035.6	4551837.52
152	955045.27	4551844.63
153	955028.23	4551867.81
154	955017.74	4551882.1
155	955015.39	4551886.98
156	955014.46	4551886.54

Чертёж границ зон планируемого размещения объекта  
 "Обустройство Вахского нефтяного месторождения  
 (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100"  
 Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК. Масштаб 1:5000

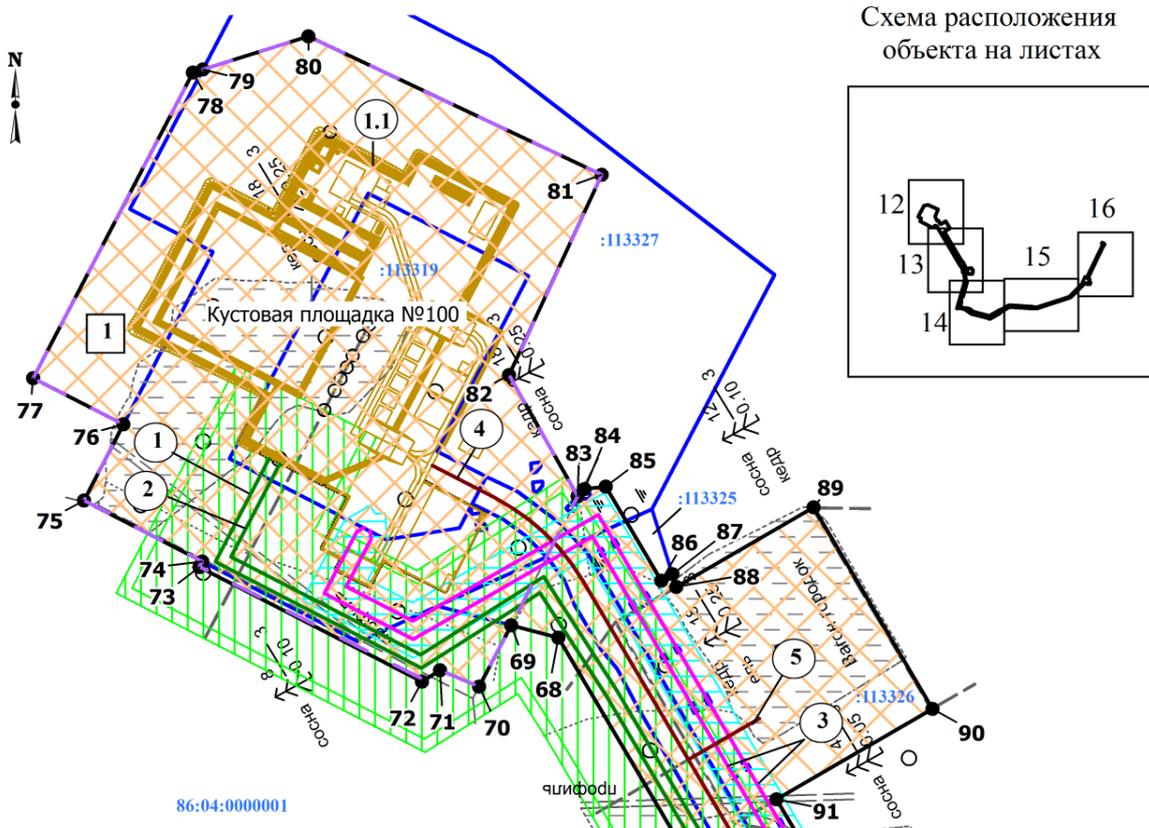
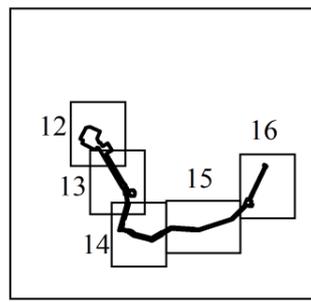


Схема расположения  
объекта на листах



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
1	Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100

Линия совмещения с листом 13

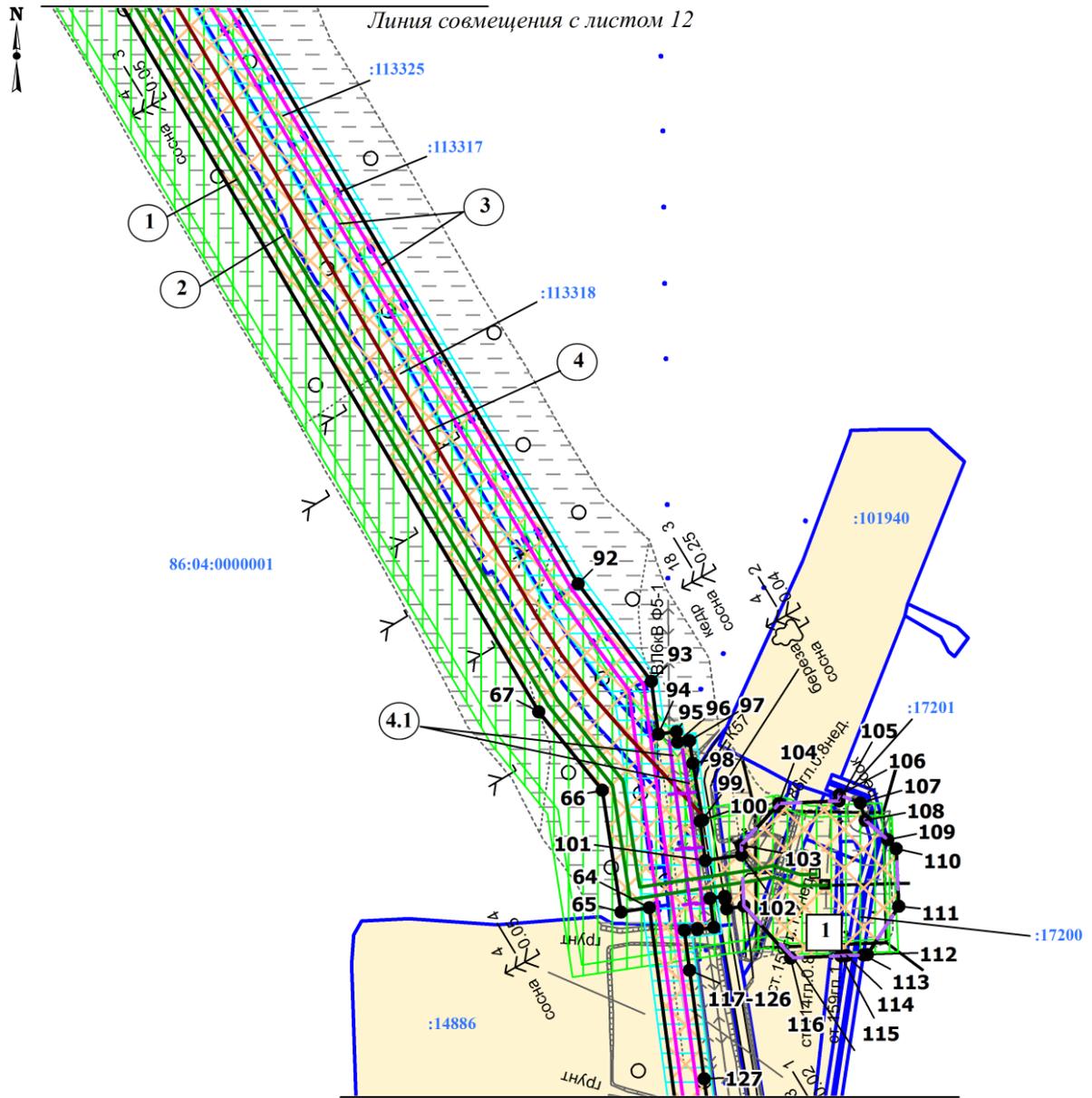
Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование
1	Нефтегазосборный трубопровод "Кустовая площадка №100-врезка кустовой площадки №100"
1.1	Кустовая площадка №100
2	Водовод высокого давления "врезка кустовой площадки №100-кустовая площадка №100"
3	ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100
4	Автомобильная дорога на кустовую площадку №100
5	Автомобильная дорога к вагон-городку

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница зоны размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
- граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов
- характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов
- зона планируемого размещения линейных объектов
- земельные участки, предоставленные в аренду АО "Томскнефть" ВНК
- земельные участки, согласно сведениям ЕГРН
- 86:08:0030702:10357 - кадастровый номер земельного участка, согласно сведениям ЕГРН
- номер зоны планируемого размещения объектов
- номер линейного объекта
- ось проектируемых трубопроводов
- ось проектируемых ВЛ
- ось переустраиваемых ВЛ
- ось проектируемых автомобильных дорог
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- охранный зона ВЛ
- охранный зона трубопроводов

Чертеж границ зон планируемого размещения объекта "Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100"  
 Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК  
 Масштаб 1:5000



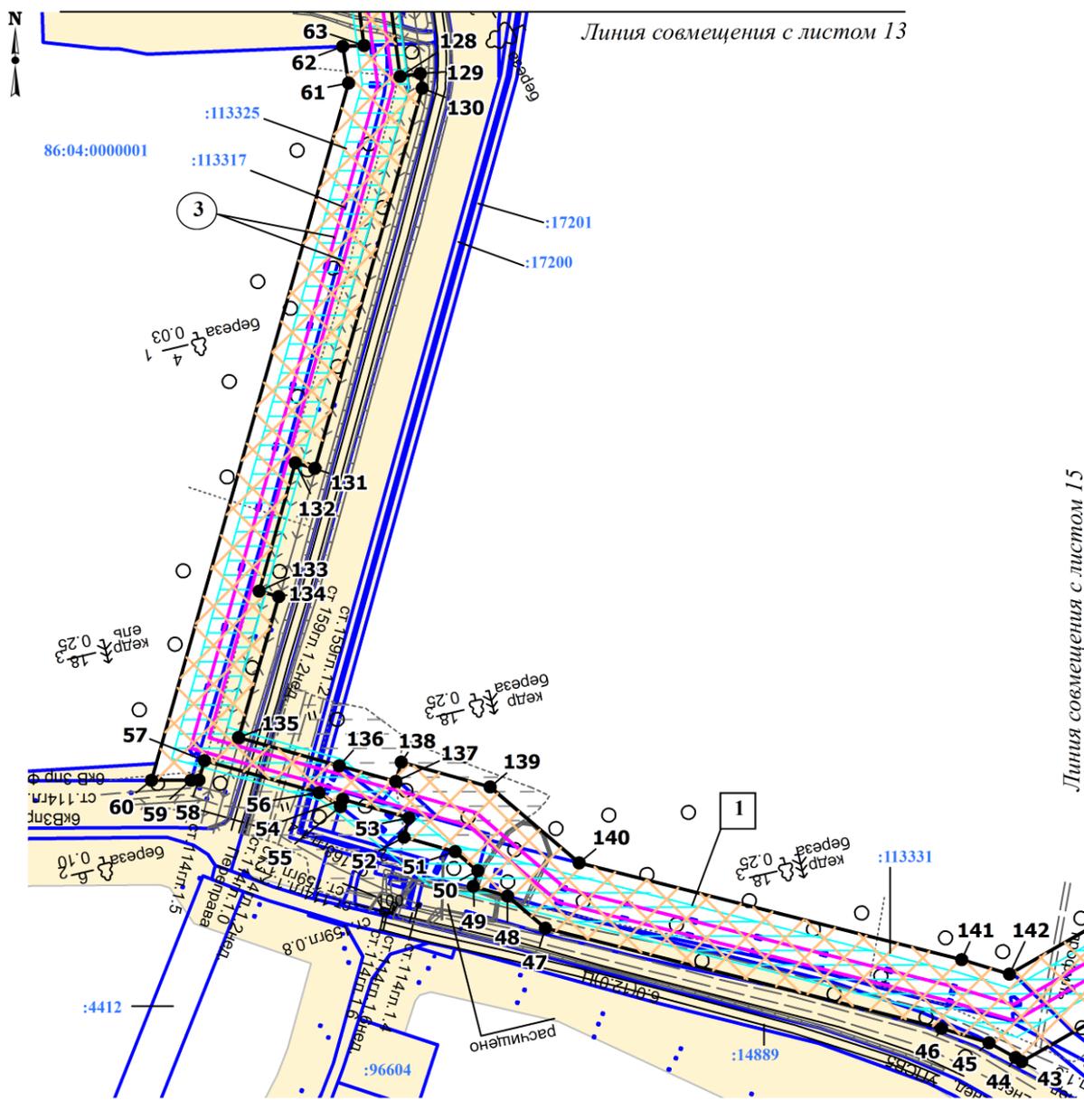
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
1	Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование
1	Нефтегазосборный трубопровод "Кустовая площадка №100-врезка кустовой площадки №100"
2	Водовод высокого давления "врезка кустовой площадки №100-кустовая площадка №100"
3	ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100
4	Автомобильная дорога на кустовую площадку №100
4.1	Переустраиваемые ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №57

Чертеж границ зон планируемого размещения объекта  
 "Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100"  
 Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК  
 Масштаб 1:5000



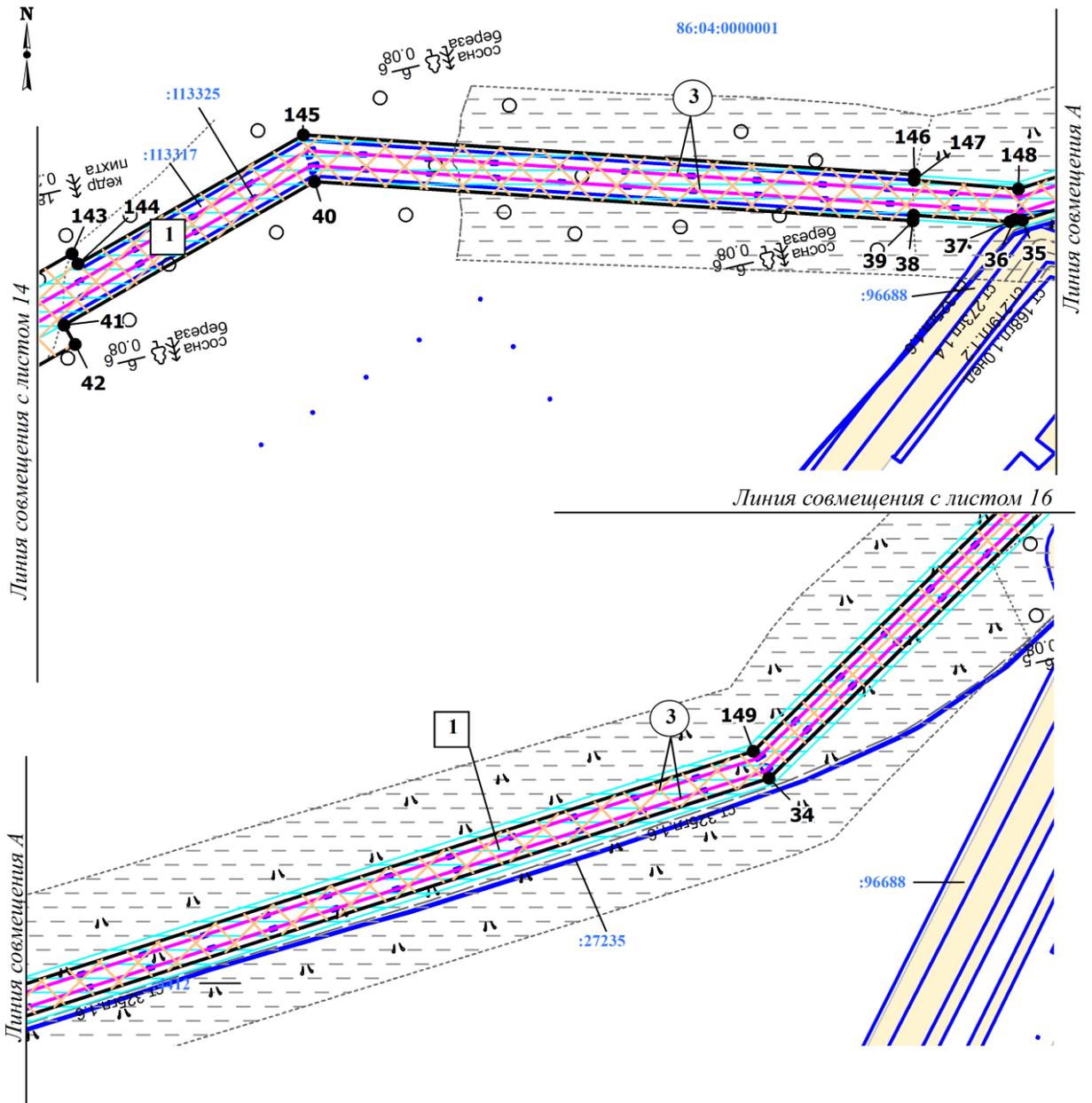
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
1	Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование
3	ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100

Чертеж границ зон планируемого размещения объекта  
 "Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100"  
 Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК  
 Масштаб 1:5000



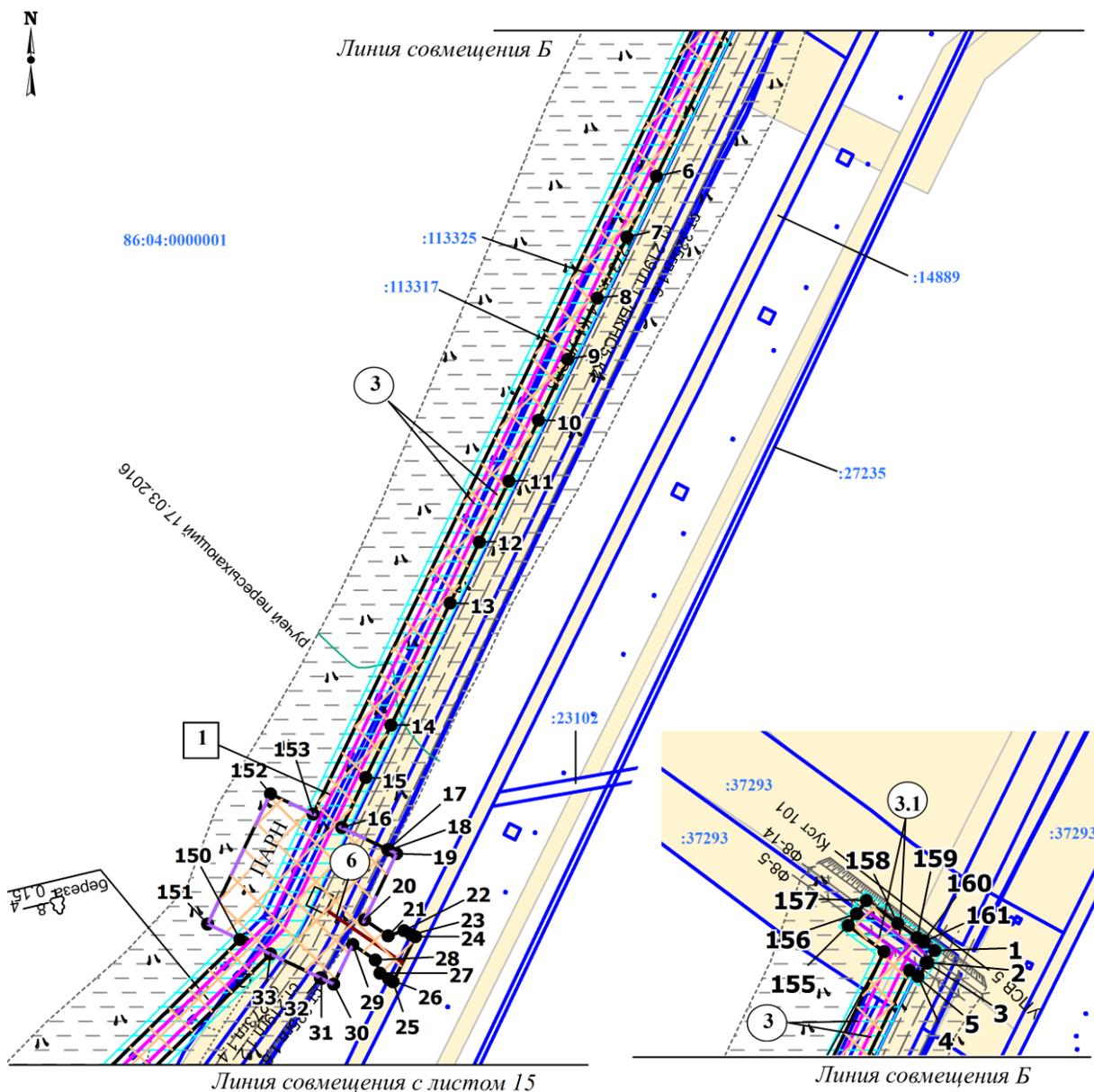
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
1	Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100

Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование
3	ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100

Чертеж границ зон планируемого размещения объекта  
 "Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100"  
 Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК  
 Масштаб 1:5000



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
1	Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100

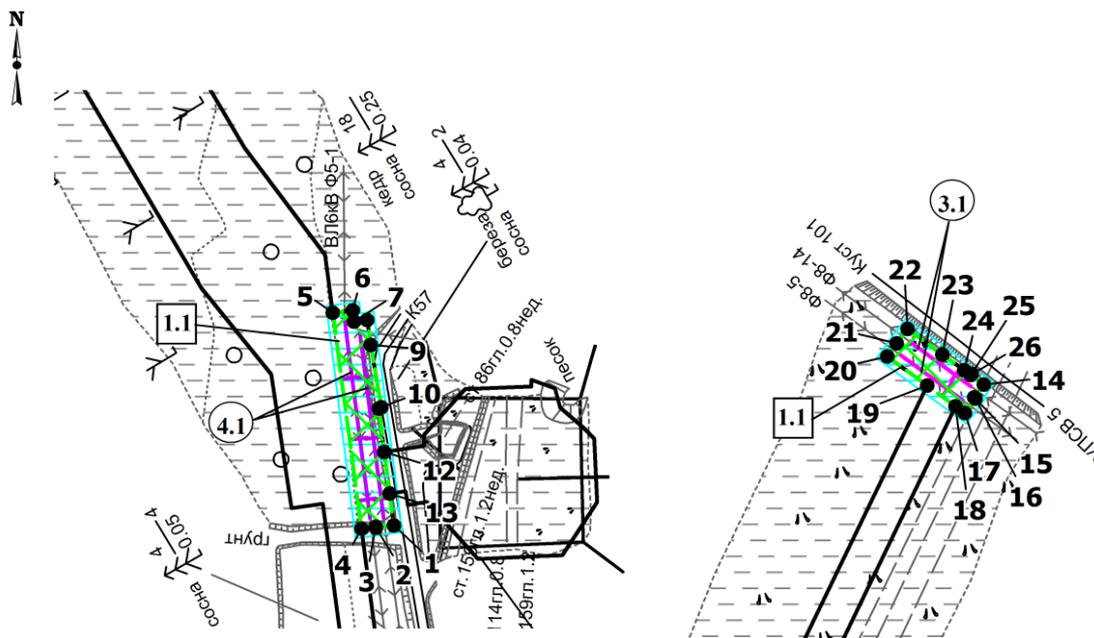
Экспликация планируемых линейных объектов

№	Наименование
3	ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100
3.1	Переустриваемые ВЛ-6 кВ (ф.8-5, ф.8-14)
6	Автомобильная дорога к ПАРН

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов "Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100"

Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК

Масштаб 1:5000



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
1.1	Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100

Экспликация линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

№	Наименование
3.1	Переустраиваемые ВЛ-6 кВ (ф.8-5, ф.8-14)
4.1	Переустраиваемые ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №57

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  - зона планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 - номера характерных точек зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
-  - ось переустраиваемых ВЛ

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

-  - охранный зона переустраиваемых ВЛ
-  - номер зоны планируемого размещения объектов
-  - номер линейного объекта

## 2. Положение о размещении линейных объектов

### 2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

В проектной документации «Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Кустовая площадка №100» предусматривается:

- Кустовая площадка №100;
- Автомобильная дорога на кустовую площадку № 100;
- Автомобильная дорога к ПАРН;
- Автомобильная дорога к вагон –городку;
- Нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 100 – врезка кустовой площадки № 100»;
- Водовод высокого давления «врезка кустовой площадки № 100 – кустовая площадка № 100»;
- ВЛ-6 кВ на кустовую площадку № 100;
- Переустанавливаемая ВЛ-6 кВ (ф.8-5, ф.8-14);
- Переустанавливаемая ВЛ-6 кВ на кустовую площадку № 57.

Для обеспечения транспортной связи планируемых объектов с объектами обустройства Вахского нефтяного месторождения предусмотрено размещение автомобильных дорог. Необходимость размещения автомобильной дороги на кустовую площадку №100 вызвана ростом объемов добычи нефти за счет расширения месторождения в границах лицензионного участка и ввода в эксплуатацию нового куста скважин. Размещение автомобильных дорог к вагон-городку и ПАРН предусмотрено для обеспечения их транспортной доступности.

#### Основные технические показатели подъезда

Таблица 1

Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Длина, м
Автомобильная дорога на кустовую площадку № 100	IV-в	6,5	4,5	1160,54
Автомобильная дорога к ПАРН	IV-в	6,5	4,5	68,054
Автомобильная дорога к вагон -городку	IV-в	6,5	4,5	55,82

Нефтегазосборный трубопровод предназначен для транспортирования продукции добывающих скважин планируемой кустовой площадки № 100 до узла подключения в действующий трубопровод «узел врезки кусты (далее - уз. вр. к.) 54, 56, 57– установка предварительного сброса пластовой воды (далее – УПСВ)-5».

Водовод предназначен для транспортирования воды, подготовленной на блочной кустовой насосной станции (БКНС-19), от врезки в общие сети «уз. вр. к. 57– к. 57» до кустовой площадки № 100 с целью закачки в нагнетательные скважины для поддержания пластового давления.

#### Основные характеристики планируемых трубопроводов

Таблица 2

Наименование трубопровода	Проектная мощность трубопровода по жидкости/ по газу, м <sup>3</sup> /сут	Категория трубопроводов	Протяжённость трубопровода, м
Нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 100 – врезка кустовой площадки № 100»	830,8/ 10995,43	«С» - средняя	1546, из них 36 по территории кустовой площадки № 100
Водовод высокого давления «врезка кустовой площадки № 100 – кустовая площадка № 100»	740,8	«С» - средняя	1539, из них 21 по территории кустовой площадки № 100

Проектом предусматривается размещение кустовой площадки №100: строительство кустового основания №100 и обустройство кустовой площадки №100.

Кустовое основание предназначено для выдерживания нагрузок бурового станка при строительстве скважин и предусмотрено для последующего обустройства кустовой площадки.

Кустовая площадка представляет собой участок территории с расположенными на ней устьями скважин, технологическим оборудованием и сооружениями, инженерными коммуникациями. Устья скважин расположены на одной прямой.

Основной характеристикой кустовой площадки является общее количество скважин на кустовой площадке №100 – 7 шт. (в том числе 5 добывающих и 2 нагнетательных). Среднесуточный дебит нефти по скважине – 42,7 т/сут; среднесуточный дебит жидкости по скважине – 207,7 м<sup>3</sup>/сут.

Электроснабжение кустовой площадки № 100 Вахского нефтяного месторождения на напряжение 6 кВ выполнено по двум одноцепным воздушным линиям электропередачи в габаритах 6 кВ ответвлением от существующих ВЛ-6 кВ (ф.8-5, ф.8-14).

## Основные характеристики планируемой ВЛ

Таблица 3

Наименование	Напряжение, кВ	Тип опор	Категория электроснабжения	Протяжённость, км
ВЛ-6 кВ на кустовую площадку № 100	6	Металлические	II	11,13
Переустанавливаемая ВЛ-6 кВ (ф.8-5, ф.8-14)	6	Металлические	II	0,103
Переустанавливаемая ВЛ-6 кВ на кустовую площадку № 57	6	Металлические	II	0,259

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения объекта общей площадью 37,6168 га устанавливается на межселенной территории Нижневартовского района ХМАО - Югры на землях лесного фонда, находящихся в ведении Нижневартовского лесничества (Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище) и землях промышленности.

Ближайший населенный пункт посёлок Ваховск расположен в 10 км на юго-запад от района работ.

Зона планируемого размещения объекта устанавливается в границах сельского поселения Ваховск.

**2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Номер	X	Y
1	955008.2	4551895.07
2	954999.53	4551888.7
3	954998.77	4551889.74
4	954989.1	4551882.66
5	954993.58	4551876.54
6	954829.65	4551797.95
7	954784.56	4551776.38
8	954739.47	4551754.76
9	954694.39	4551733.14
10	954649.29	4551711.57

Номер	X	Y
11	954604.21	4551689.95
12	954559.13	4551668.33
13	954514.05	4551646.76
14	954423.87	4551603.53
15	954385.1	4551584.95
16	954348.14	4551567.25
17	954331.92	4551601.1
18	954331.5	4551601.98
19	954328.85	4551607.51
20	954279.99	4551584.1

Номер	X	Y
21	954268.05	4551601.24
22	954271.98	4551613.11
23	954269.03	4551618.36
24	954267.42	4551621.22
25	954234.12	4551604.93
26	954236.22	4551601.75
27	954240.44	4551595.42
28	954250.22	4551591.87
29	954261.72	4551575.34
30	954232.45	4551561.32
31	954236.65	4551552.54
32	954237.07	4551551.67
33	954254.65	4551514.98
34	953971.75	4551228.03
35	953765.17	4550586.96
36	953765.54	4550581.28
37	953763.91	4550577.83
38	953768.88	4550505.92
39	953764.69	4550505.65
40	953793.91	4550059.87
41	953686.3	4549873.3
42	953671.93	4549881.59
43	953556.84	4549682.04
44	953559.93	4549677.64
45	953570.76	4549658.34
46	953581.28	4549623.83
47	953654.87	4549334.94
48	953678.37	4549307.46
49	953685.72	4549282.34
50	953697.07	4549285.62
51	953711.16	4549269.17
52	953721.68	4549231.87
53	953736.03	4549235.52
54	953749.64	4549187.19
55	953744.27	4549185.6
56	953754.51	4549170.05
57	953778.04	4549086.57
58	953763.81	4549082.55
59	953763.55	4549076.78
60	953763.46	4549047.96
61	954275.75	4549191.55
62	954302.73	4549187.23
63	954303.35	4549202.84
64	954465.86	4549181.42
65	954462.71	4549160.77

Номер	X	Y
66	954551.94	4549147.2
67	954609.39	4549101.12
68	955365.03	4548658.59
69	955373.45	4548626.44
70	955331.39	4548604.62
71	955342.76	4548578.13
72	955334.91	4548565.85
73	955413.44	4548414.51
74	955417.25	4548416.48
75	955458.95	4548336.1
76	955511.08	4548362.88
77	955542.88	4548301.5
78	955752.17	4548410.12
79	955754.29	4548416.79
80	955776.94	4548488.56
81	955682.25	4548687.97
82	955544.86	4548625.13
83	955461.99	4548671.8
84	955466.77	4548676.36
85	955468.55	4548690.89
86	955404.09	4548728.64
87	955408.49	4548736.13
88	955399.7	4548738.85
89	955454.27	4548832.1
90	955316.17	4548912.89
91	955254.18	4548806.9
92	954702.98	4549129.65
93	954631.68	4549182.78
94	954592.99	4549187.87
95	954594.66	4549201.04
96	954587.05	4549202
97	954588.16	4549210.68
98	954571.54	4549213.01
99	954530.14	4549220.13
100	954529.23	4549218.29
101	954500.32	4549221.97
102	954504.39	4549248.43
103	954511.61	4549248.11
104	954542.1	4549275.49
105	954544.01	4549319.16
106	954548.47	4549319.3
107	954542.57	4549334.71
108	954529.82	4549338.21
109	954515.65	4549354.57
110	954509.06	4549360.74

Номер	X	Y
111	954466.8	4549362.59
112	954431.48	4549339.73
113	954431.36	4549336.92
114	954430.82	4549324.69
115	954430.63	4549320.37
116	954429.04	4549283.9
117	954467.15	4549250.07
118	954465.04	4549237.62
119	954471.92	4549236.46
120	954474.17	4549235.98
121	954472.59	4549225.53
122	954451.31	4549228.26
123	954449.8	4549216.37
124	954450.47	4549216.29
125	954449.27	4549206.8
126	954419.93	4549210.68
127	954340.63	4549221.13
128	954280.66	4549229.02
129	954282.7	4549243.71
130	954271.92	4549245.11
131	953992.79	4549166.93
132	953996.78	4549152.68
133	953902.58	4549126.3
134	953898.6	4549140.51
135	953794.96	4549111.33
136	953774.24	4549184.83
137	953762.62	4549225.95
138	953776.86	4549229.97
139	953758.64	4549294.58
140	953702.91	4549359.53
141	953631.86	4549638.32
142	953621.24	4549673.15
143	953740.06	4549879.19
144	953732.24	4549883.69
145	953829.1	4550051.67
146	953799.3	4550506.56
147	953795.11	4550506.29
148	953788.44	4550584.08
149	953992.11	4551216.27
150	954265.33	4551492.68
151	954276.74	4551468.89
152	954373.14	4551515.09
153	954358.18	4551546.31
154	955007.44	4551857.69
155	955026.78	4551831.34

Номер	X	Y
156	955035.6	4551837.52
157	955045.27	4551844.63
158	955028.23	4551867.81
159	955017.74	4551882.1
160	955015.39	4551886.98
161	955014.46	4551886.54

**2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Номер	X	Y
1	954451.31	4549228.27
2	954449.8	4549216.37
3	954450.48	4549216.29
4	954449.28	4549206.8
5	954592.99	4549187.87
6	954594.66	4549201.03
7	954587.05	4549202
8	954588.16	4549210.68
9	954571.54	4549213.01
10	954530.14	4549220.13
11	954529.23	4549218.29
12	954500.32	4549221.98
13	954472.59	4549225.54
14	955008.2	4551895.07
15	954999.54	4551888.7
16	954998.77	4551889.74
17	954989.11	4551882.66
18	954993.59	4551876.54
19	955007.45	4551857.68
20	955026.78	4551831.34
21	955035.6	4551837.52
22	955045.28	4551844.63
23	955028.23	4551867.81
24	955017.75	4551882.09
25	955015.38	4551886.99
26	955014.46	4551886.54

**2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не установлены.

**2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здания, строения, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможности негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

При строительстве проектируемого объекта будут предусмотрены мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого объекта.

### **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского Автономного округа-Югры №19-1015 от 19 марта 2019 г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

### **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

### **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.



## **Основная часть проекта межевания территории**

### **1. Текстовая часть проекта межевания территории**

Расчёт ширины земельных участков для планируемых объектов (трубопроводы, автомобильные дороги, ВЛ, кустовая площадка, пункт автоматического регулирования напряжения (далее – ПАРН), вагон-городок и узлы запорной арматуры) производится с учётом действующих норм отвода земель.

Размеры земельных участков для ВЛ определены в соответствии с ПУЭ и «Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1».

Размеры земельных участков для размещения автомобильных дорог определены в соответствии с Постановлением правительства РФ от 2.09.2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». При этом ширина земельного участка складывается из ширины земляного полотна по подошве с учётом конструктивных элементов водоотводных, укрепительных и защитных устройств, и дополнительных полос шириной не менее 3,0 м с каждой стороны для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию подъездов.

Размеры земельных участков, необходимых для подземных трубопроводов определены в соответствии СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

Размеры земельных участков под кустовую площадку, вагон-городок, ПАРН, узлы запорной арматуры определены в соответствии с СП 18.13330.2011. Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\* и с учетом требований п. 6.1.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности».

Образуемые земельные участки состоят из девяти земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности.

#### **1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования**

Расчёт ширины земельных участков для планируемых объектов (трубопроводы, автомобильные дороги, ВЛ, кустовая площадка, пункт автоматического регулирования напряжения (далее – ПАРН), вагон-городок и узлы запорной арматуры) производится с учётом действующих норм отвода земель.

Размеры земельных участков для ВЛ определены в соответствии с ПУЭ и «Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1».

Размеры земельных участков для размещения автомобильных дорог определены в соответствии с Постановлением правительства РФ от 2.09.2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или)

объектов дорожного сервиса». При этом ширина земельного участка складывается из ширины земляного полотна по подошве с учётом конструктивных элементов водоотводных, укрепительных и защитных устройств, и дополнительных полос шириной не менее 3,0 м с каждой стороны для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию подъездов.

Размеры земельных участков, необходимых для подземных трубопроводов определены в соответствии СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

Размеры земельных участков под кустовую площадку, вагон-городок, ПАРН, узлы запорной арматуры определены в соответствии с СП 18.13330.2011. Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\* и с учетом требований п. 6.1.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности».

Образуемые земельные участки состоят из девяти земельных участков, образуемых из земель, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности. Способ образования земельного участка – раздел участка с кадастровым номером 86:04:000001:36247 с сохранением исходного участка в измененных границах.

#### Площади образуемых земельных участков

Таблица 1

Условный № земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:04:0000001:36247: ЗУ1	0,1099	Земли лесного фонда	недропользование
86:04:0000001:36247: ЗУ2	0,9099		недропользование
86:04:0000001:36247: ЗУ3	0,0891		недропользование
86:04:0000001:36247: ЗУ4	0,1032		недропользование
86:04:0000001:36247: ЗУ5	0,0088		недропользование
86:04:0000001:36247: ЗУ6	0,1022		недропользование

### **1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Образуемые (изменяемые) земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования отсутствуют.

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения планируемого объекта не требуется.

### **1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации**

Вид разрешенного использования – недропользование, в соответствии с приказом Минэкономразвития РФ от 1 сентября 2014 года N540 «Об утверждении классификаторов видов разрешенного использования земельных участков».

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат ХМАО-Югры МСК-86.

### **1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

**Вид использования лесов:** строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (ст. 25 п.1 пп. 13 ЛК РФ)

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в

**Субъект Российской Федерации:** Ханты-Мансийский автономный округ- Югра

Муниципальный район: Нижневартовский  
эксплуатационных лесах

категории защитности лесов -

**Нижневартовского** территориального отдела-лесничества, в том числе:

**Участок 1.**

Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище,

в квартале № 271 площадь участка 0,1099 га 1099 кв.м.

объект: Нефтегазосборный трубопровод "Кустовая площадка № 100-врезка кустовой под площадки №100"

**Участок 2.**

Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище,

в квартале № 271 площадь участка 0,0088 га 88 кв.м.

под объект: ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100

**Участок 3.**

Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище,

в квартале № 271 площадь участка 0,0891 га 891 кв.м.

под объект: Узел №1. ПК 14+56,87; Узел №2. ПК0+0,00

**Участок 4.**

Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище,

в квартале № 271 площадь участка 0,1032 га 1032 кв.м.

под объект: Узел №1. ПК 14+56,87; Узел №2. ПК0+0,00

Участок 5.

Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище,  
в квартале № 271 площадь участка 0,9099 га 9099 кв.м.

под объект: ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100

Участок 6.

Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище,

в квартале № 271 площадь участка 0,1022 га 1022 кв.м.

под объект: Автомобильная дорога к ПАРН

в квартале № 271 площадь участка 0,1022 га 1022 кв.м.

2. Лесистость муниципального района:

52,0%

3. Общая площадь участка: 1,3231 га, (13231 кв.м.)

в том числе:

В том числе										
Общая площадь	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болото	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,3231	0,5383				0,5383			0,5478	0,2370	0,7848

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка.

6.1 Характеристики лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
участок №1. Нефтегазосборный трубопровод "Кустовая площадка №100-врезка кустовой площадки №100"									
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	34	К	0,0898 / 14			0,0898/14	
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	36	С	0,0201 / 1				0,0201/1

<b>Итого по объекту:</b>					<b>0,1099 / 15</b>			<b>0,0898/14</b>	<b>0,0201/1</b>
участок №2. ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100									
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	36	С	0,0062 / 0				0,0062/0
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	54	К	0,0025 / 1			0,0025/1	
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	62	-	0,0001 / -	болото			
<b>Итого по объекту:</b>					<b>0,0088 / 1</b>			<b>0,0025/1</b>	<b>0,0062/0</b>
участок №3. Узел №1. ПК 14+56,87; Узел №2. ПК0+0,00									
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	44	С	0,0011 / 0		0,0011/0		
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	53	-	0,0880 / -	трассы коммуникаций			
<b>Итого по объекту:</b>					<b>0,0891 / 0</b>		<b>0,0011/0</b>		
участок №4. Узел №1. ПК 14+56,87; Узел №2. ПК0+0,00									
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	44	С	0,0515 / 2		0,0515/2		
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	53	-	0,0434 / -	трассы коммуникаций			
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	54	К	0,0083 / 2			0,0083/2	
<b>Итого по объекту:</b>					<b>0,1032 / 4</b>		<b>0,0515/2</b>	<b>0,0083/2</b>	
участок №5. ВЛ-6 кВ на кустовую площадку №100									
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	54	К	0,3588 / 90			0,3588/90	
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	62	-	0,0608 / -	болото			
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	123	-	0,4869 / -	болото			
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	128	-	0,0034 / -	профиль			
<b>Итого по объекту:</b>					<b>0,9099 / 90</b>			<b>0,3588/90</b>	
участок №6. Автомобильная дорога к ПАРН									
эксплуатационные	Охтеурское/ Охтеурское	271	72	-	0,1022 / -	трассы коммуникаций			
<b>Итого по объекту:</b>					<b>0,1022 / -</b>				
<b>Всего по отводу:</b>					<b>1,3231 / 110</b>		<b>0,0526/2</b>	<b>0,4594/ 107</b>	<b>0,0263/1</b>

## 6.2. Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
271	34	эксплуатационные	К	9К1Е	170	5	0,5			160	
271	36	эксплуатационные	С	9С1К	130	5Б	0,3				30
271	44	эксплуатационные	С	10С	95	5Б	0,4		30		
271	54	эксплуатационные	К	6К1ЕЗБ+С+Ос	170	4	0,6			250	

## 6.3. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	лесной квартал	лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

## 6.4. Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

## 6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	лесной квартал	лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Нижневартовское	Охтеурское/ Охтеурское	271	53	трасса коммуникаций		
2	Нижневартовское	Охтеурское/ Охтеурское	271	72	трасса коммуникаций		
3	Нижневартовское	Охтеурское/ Охтеурское	271	128	профиль		

7. Цели использования: всего 1,3231 га,  
в том числе:

**вид использования лесов:** строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (ст. 25 п.1 пп. 13 ЛК РФ)

площадь 1,3231 га, из них:

защитные леса - \_\_\_\_\_ га;

эксплуатационные леса - 1,3231 га.

**1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Перечень координат характерных точек границ земельного участка  
86:04:0000001:36247:3У1

Номер	X	Y
н1	955417.25	4548416.48
1	955362.07	4548522.85
н2	955364.94	4548529.14
н3	955342.76	4548578.13
н4	955334.91	4548565.85
н5	955413.44	4548414.51

Перечень координат характерных точек границ земельного участка  
86:04:0000001:36247:3У2

Номер	X	Y
н1	953702.91	4549359.53
1	953720.04	4549292.3
2	953724.1	4549293.48
н2	953728.1	4549279.8
н3	953730.3	4549280.92
н4	953731.52	4549278.51
н5	953728.87	4549277.17
3	953734.11	4549259.26
н6	953753.06	4549238.53
н7	953754.01	4549238.8
н8	953754.55	4549236.9
4	953763.13	4549227.51
5	953748.88	4549216.82
6	953774.24	4549184.83
н9	953762.62	4549225.95
н10	953776.86	4549229.97
н11	953758.64	4549294.58
н12	953740.32	4549286.21
н13	953734.4	4549283.48
н14	953735.53	4549281.03
н15	953741.45	4549283.75
н16	953764.69	4550505.65
н17	953793.91	4550059.87
н18	953686.3	4549873.3
7	953689.95	4549871.19
8	953798.2	4550058.88
9	953768.88	4550505.92
н19	953732.24	4549883.69
н20	953829.1	4550051.67
н21	953799.3	4550506.56
10	953795.11	4550506.29
11	953824.85	4550052.67
12	953728.61	4549885.78

Перечень координат характерных точек границ земельного участка  
86:04:0000001:36247:3У3

Номер	X	Y
1	954515.59	4549342.13
2	954498.41	4549337.33
3	954514.51	4549330.43
4	954514.06	4549320.16

5	954535.33	4549319.5
н1	954535.91	4549318.91
н2	954548.47	4549319.29
6	954542.58	4549334.71
н3	954492.62	4549361.47
н4	954488.87	4549359.96
н5	954490.89	4549355.2
н6	954493.73	4549348.47
7	954515.65	4549354.57
14	954509.06	4549360.73

Перечень координат характерных точек границ земельного участка  
86:04:000001:36247:3У4

Номер	X	Y
н1	954466.81	4549362.59
н2	954440.14	4549345.35
н3	954431.48	4549339.73
н4	954431.36	4549336.92
н5	954439.81	4549338.19
н6	954456.34	4549340.68
1	954476.71	4549343.75
н7	954493.73	4549348.47
н8	954490.89	4549355.2
н9	954488.87	4549359.96
н10	954492.62	4549361.47
2	954461.19	4549329.25
н11	954430.82	4549324.69
н12	954430.62	4549320.37
3	954437.3	4549319.99
4	954460.84	4549321.07

Перечень координат характерных точек границ земельного участка  
86:04:000001:36247:3У5

Номер	X	Y
н1	955365.49	4548565.47
н2	955362.79	4548565.44
н3	955362.83	4548558.84
н4	955369.43	4548558.88
н5	955369.41	4548561.59
н6	955378	4548565.18
н7	955375.28	4548565.16
н8	955375.32	4548558.56
н9	955378.4	4548558.59
н10	955380.35	4548562.86
н11	953740.32	4549286.21

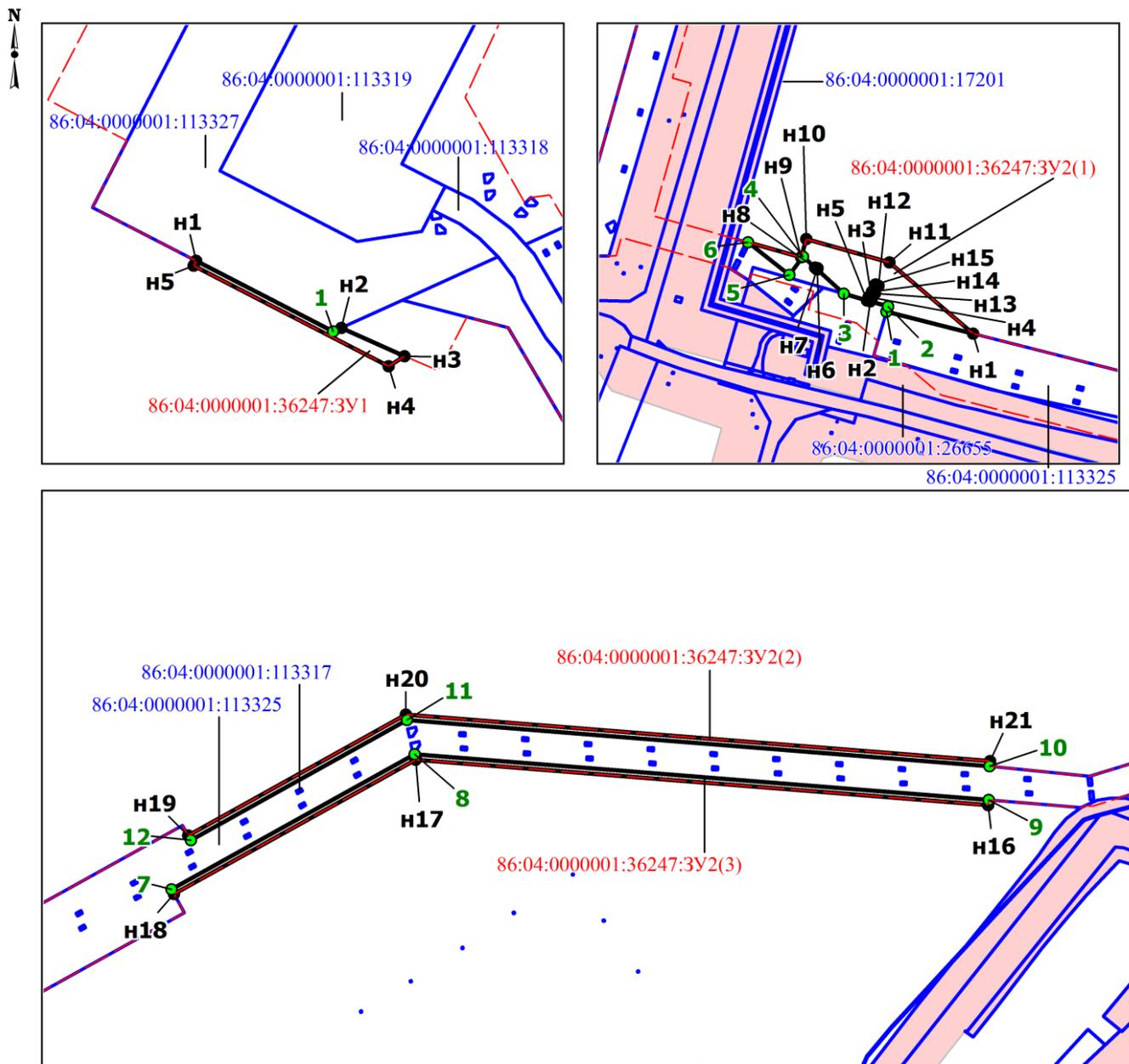
Номер	X	Y
н12	953734.4	4549283.48
н13	953735.53	4549281.03
н14	953741.45	4549283.75
н15	953730.3	4549280.92
н16	953728.1	4549279.8
н17	953728.87	4549277.17
н18	953731.52	4549278.51
н19	953754.01	4549238.8
н20	953753.06	4549238.53
н21	953754.55	4549236.9

Перечень координат характерных точек границ земельного участка  
86:04:0000001:36247:3У6

Номер	X	Y
н1	954265.69	4551569.63
1	954267.36	4551570.61
2	954279.78	4551576.69
н2	954283.7	4551578.77
н3	954279.99	4551584.1
н4	954268.05	4551601.24
н5	954271.98	4551613.11
н6	954269.03	4551618.36
н7	954236.22	4551601.75
н8	954240.44	4551595.42
н9	954250.22	4551591.87
н10	954261.72	4551575.34

## 2. Чертежи межевания территории

Чертеж межевания территории для  
 объекта «Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Ку-  
 стовая площадка №100»  
 Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК  
 Масштаб 1:5000



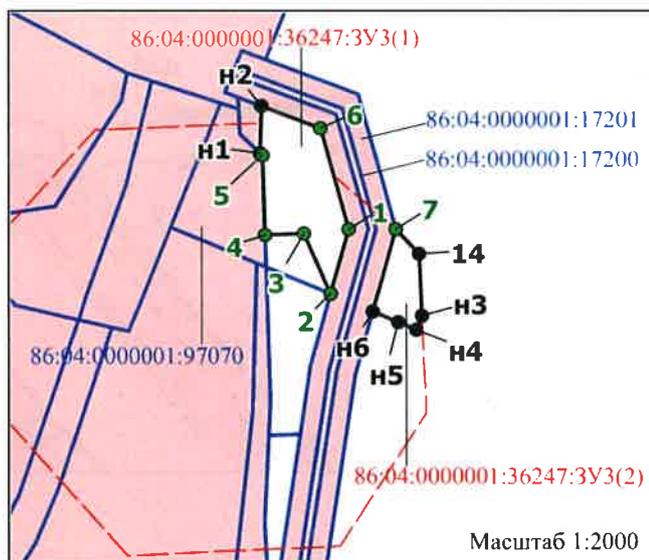
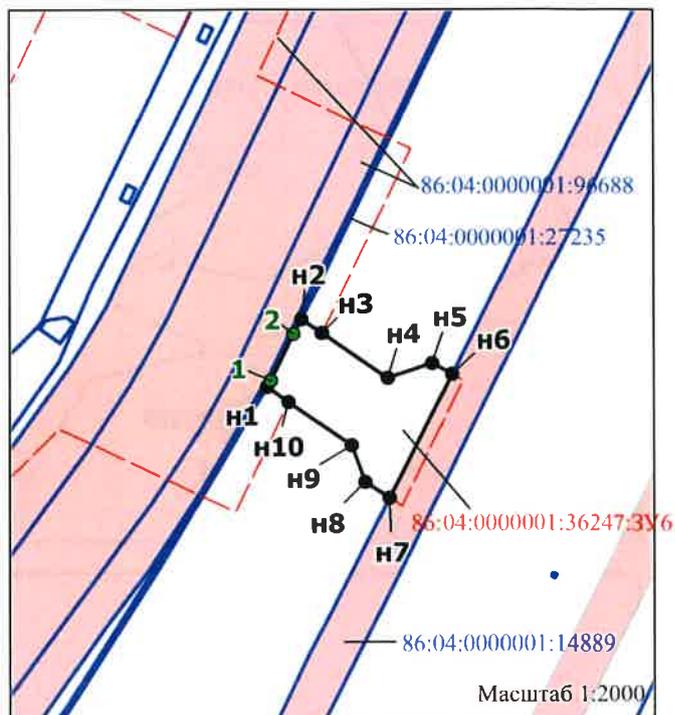
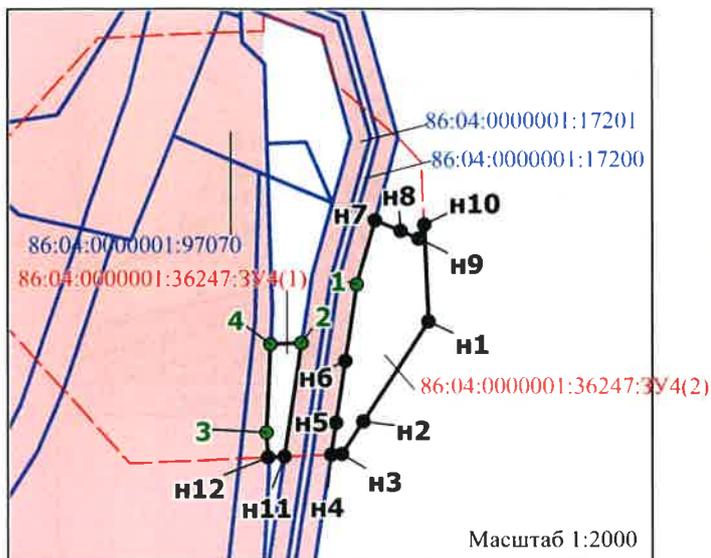
Нижевартовское лесничество (Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище)

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |   |   |  |   |
|---|---|--|---|
|  | граница образуемого земельного участка  |  | земельные участки, предоставленные в аренду ПАО "НК "Роснефть"                |
|  | точка поворота границы земельного участка, устанавливаемая при проведении кадастровых работ     |  | земельные участки, согласно сведениям ЕГРН                                    |
|  | точка поворота границы земельного участка, ранее установленная при проведении кадастровых работ |  | устанавливаемые красные линии, предусмотренные проектом планировки территории |
| <b>86:08:0030702:9878</b>   | кадастровый номер земельного участка  |  | границы зон действия публичных сервитутов                                     |
| <b>86:08:0030702:3У1</b>  | условный номер образуемого земельного участка   |  |   |

Примечание: Границы публичных сервитутов отсутствуют

Чертеж межевания территории для  
 объекта «Обустройство Вахского нефтяного месторождения (Кошильская площадь). Ку-  
 стовая площадка №100»  
 Землепользователь АО «Томскнефть» ВНК  
 Масштаб 1:2000



Нижневартовское лесничество  
 (Охтеурское участковое лесничество, Охтеурское урочище)

